



RAPLA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

12. august 2025 nr 6-2/40-45

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuse andmiseks (Kaupmehe detailplaneering)

Rapla Vallavolikogu 26. veebruari 2024 otsusega nr 9 algatati Kalevi külas Kaupmehe (katastritunnus 66801:001:1543) detailplaneering eesmärgiga määrata tingimused kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone püstitamiseks. Sama otsusega jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas, mistõttu lähtutakse menetlemisel üldplaneeringu menetlemisele ettenähtud nõuetest.

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek toimus 25. märtsist kuni 28. aprillini 2024 ning avalik arutelu leidis aset 30. aprillil 2024. Põhilahenduse kooskõlastamise etapis esitatud märkuste ja ettepanekute alusel on detailplaneeringut täiendatud. Detailplaneeringu põhilahendus esitatakse koostöötegitajatele kooskõlastamiseks ning kaasatud isikutele ja asutustele arvamuse andmiseks. Detailplaneeringu põhilahendus 11. augusti 2025 seisuga on leitav valla kodulehelt <https://rapla.ee/kaupmehe-kalevi-kula/>, samas on ka koostöö koondtabel, milles viimased muudatused on kirjeldatud.

Olen tänulik, kui kooskõlastus, arvamus või ettepanek saadetakse hiljemalt **2. septembril 2025.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Keskkonnaamet, Maa- ja ruumiamet, Transpordiamet, Elektrilevi OÜ, Telia AS, puudutatud maaomanikud (Allika, Kaaga, Kaare, Kreemivalli, Mäe tn 4 korteriühistu, Mäe tn 5 korteriühistu, Rapla tee 1 // Pargi)

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee